



Okresní hospodářská komora Blansko

uspořádala akci pro podporu podnikání v regionu Boskovicko

„REGIONÁLNÍ PODNIKATELSKÉ SETKÁNÍ“

Termín: 22.02.2022

Místo konání: MěÚ Boskovice, velká zasedací místnost



Předseda OHK Blansko přivítal všechny přítomné, poděkoval představitelům města Boskovice za jejich čas. Dále zmínil poslední setkání s představiteli města v červnu roku 2021, kdy vzešla na akci myšlenka pomoci dětem z postižených míst Jižní Moravy po ničivém tornádu.

A to konkrétně vybráním finančních prostředků na skautský tábor pro 40 dětí – Velké Dářko- z řad členských firem, dalších firem z regionu Boskovicko / Blanensko, ze strany MěÚ Boskovice, MěÚ Blansko, realitní kanceláře Coloseum a uskutečnění 3 výletů. Zmínil časový harmonogram celého dne ohledně této akce-kdy se pro děti uskutečnil tábor, kdy a kde jednotlivé výlety. Zmínil, že ohlasy byly velmi pozitivní, a to hlavně ze strany rodičů, kdy přišlo spoustu poděkování e mailem. Zdůraznil, že tato

akce má přinést informace hlavně podnikatelům z regionu ze strany nejen zástupců města. Ještě jednou poděkoval všem, kdo pomohl, a to jak finančně, tak i jiným způsobem pomoci při uskutečnění samotného tábora a i výletů. Poté předal slovo starostovi města Boskovice, Ing. Jaromíru Dohnálkovi.



Starosta města Boskovice se ujal slova. Nejdříve všechny přivítal, poté představil všechny ostatní přítomné ze strany MěÚ Boskovice a lehce nastínil program. V samotném začátku zmínil nemocnici, která momentálně spadá pod město, které však dělá kroky, aby nemocnice spadla pod JMK a chystá se její převedení pod JMK. Starosta zmínil, že město žádost na JMK zaslalo – město je i ochotno podstoupit JMK svůj majetek, pokud by „JMK zachoval kvalitu péče a standardu“. Toto základní podmínka ze strany města. V dalším je město ochotno přistoupit na různé podmínky. Za pana starosty je předpoklad, že nemocnici povede JMK a je to z důvodu nutných investic velmi důležité. Město jako zřizovatel nemá v následujících letech šanci nemocnici ufinancovat.

Za rok 2021 byla nemocnice v řádu desítek milionů korun v plusu a to díky platbám za úkony spojené s covid 19. V budoucnu by tomu tak však nemuselo být a ani nový přírůstek nových obyvatel, který by zvýšil rozpočet města, nepomůže k udržení nemocnice, jednak z důvodů postupného zdražování a navyšování cen. Nemale prostředky ze strany města jsou věnovány na údržbu areálu nemocnice okolí a dům samotný je již starý a je potřeba neustálá obnova. Velký problém je v nedostatku lékařů, konkrétně atestovaných. Další problém nastane v momentě, když dostane lékař typu boskovické nemocnice nabídku jinde – např. krajské nemocnice, fakultní nemocnice, tak odcházejí. Stát momentálně řeší jen své fakultní nemocnice, podporuje je a něco málo nemocnic v kraji. V současné době je reakce na straně JMK. V závěru

jen zmínil, že koncem příštího roku bude ukončena výstavba nového záchranného systému v nemocnici Boskovice, zázemí pro sanitky.

Dále pan starosta nastínil výstavbu nových bytových jednotek, poukázal na problém trvalého bydliště, kdy nedochází automaticky ke změně při přestěhování, toto se většinou neděje a následně má mladá rodina problém s následným umístěním dětí do školek či základních škol, které se děje podle trvalého bydliště. Proto přítomné oslovil o předávání této informace co největšímu počtu občanů. Bylo by maximálně vhodné, aby rodiče přihlásili alespoň děti k trvalému bydlišti. Předcházelo by se mnohým překvapením. Chystá se projektová dokumentace na přístavbu školky „Na Dolech“. Pan starosta zmínil územní plán, kdy jde vesměs o žádosti o změny stávajících budov k výstavbě bytových jednotek.

Na dotaz ohledně městských bytů odpověděl, že město jich má jen velmi málo, sám za sebe je velmi rád, že MěÚ odprodal většinu bytových jednotek. Jinak se město Boskovice nebrání mít nějaký bytový dům a sociální byty. Je potřeba jen vytvořit nějaký slušný projekt.

Na dotaz ohledně územního plánu odpověděl, že administrace změna územního plánu je ze strany legislativy velmi těžká. Každá i malá změna trvá až rok. Zmínil nový stavební zákon, kdy je dle starosty kočkopes. Zatím není v platnosti, takže se nic neděje. Horší by bude, pokud v podobě, jakou má nyní, by platnosti nabyl. Sám za sebe však doufá v pozitivní úpravy tohoto zákona.

Dále zmínil čistírnu odpadních vod-nemalá investice. Plán 80 milionů minulý rok a bohužel konečná cena, která byla vysoutěžena za 120 milionů. Takže městu je nuceno akceptovat i tuto cenu. Povodí Moravy udělilo na 5 let výjimku a do této doby musí být hotová intenzifikace.

Pan starosta zmínil tzv. „Boskovickou spojku“ (starosta je předseda představenstva KORDISU), vlakový korydor se předělává v úseku – Blansko/Adamov. Motorový vlak z Boskovic do Skalice, z Boskovic do Svitav nebude do roku 2030 vůbec jezdit, z důvodu pohonu na naftu (pravděpodobné nové evropské směrnice). Hrozí, že zmizí vlaková doprava z Boskovic všeobecně.

Starosta se také zmínil, že KORDYS – pokud by se stavěla „Boskovická spojka“, tak se KORDYS vyjádřil, že by vystavěl parkovací dům pro 150 aut.

Na dotaz ředitelky MINERVY Boskovice, Ing. Špačkové, ohledně ubytování agenturních pracovníků a jejich problémové chování, pan starosta informoval, že došlo k posílení pořádkové služby, místní městská policie. Posílení kamerového systému–nejvíce frekventovaná místa v Boskovicích. Samotného ho zaráží, že cizinecká policie nekoná.

V dalším vstupu si vzala slovo senátorka PS **Ing. Jaromíra Vítková**. Zmínila se o novinkách ohledně řešení silnice R S D 43. Podklady k této záležitosti předala paní senátorka všem zúčastněným v písemné podobě. Zmínila se, že nově byla do vládního nařízení celá záležitost ohledně tohoto projektu předána jako priorita. Paní senátorka dodatečně zjistila, že se opětovně vloudila chyba do materiálů a bylo vše shozeno, což již paní senátorka již bere jako cílené škození, že někdo nechce, aby zde byla tato nová silnice a velmi bojovala za původní verzi, což se jí podařilo a začalo se již i řešit. Bohužel, se ministerstvo začalo zajímat o mosty po x letech a bralo se to jako problém.

Střídavý tří-pruh - od Svitávky po Moravskou Třebovou nabral nový směr po jednání s novým ministrem, který nechá znovu prověřit cenovou náročnost čtyřproudové silnice (ne dálnice), rychlost 110, kdy lepší obslužnost, častější sjezdy do obcí. Do konce února 2022 by mělo zaznít být stanovisko. Paní senátorka pozvala pana ministra, aby přijel do regionu sám vysvětlit podnikatelům a lidem, proč se neděje či kde je problém.

Dotaz proč ne řešení Brno – Svitávka. Pan starosta si vzal slovo a vysvětlil, že Brno je problém (konkrétně lokalita Bystrc) a proto je důležité začít alespoň někde a potom je pravděpodobnost, že lokalita Bystrc již nebude dělat problémy.

Paní senátorka navázala na slova pana starosty s tím, že pokud Brno bude nadále nečinné, tak v budoucnosti bude mít velký problém. Pro lokalitu Bystrc je již připraveny studie, velmi dobře zpracovaná, kdy by silnice byla pod povrchem, na povrchu jsou plánovány parky, dětská hřiště, zatravněné plochy. Dále se zmínila, že pan ministr chce doložit stanovisko samospráv, proč je zájem o 4 proudovou silnici. Paní senátorka se na místě domluvila s předsedou OHK Blansko o návrhu znění dopisu, který vyjádří podporu o výstavbu čtyřpruhu za podnikatele regionu Okresní hospodářská komora Blansko. Dopis byl vypracován a podepsán následující den po této akci.

Paní senátorka také poděkovala za organizaci pomoci dětem z postižených oblastí tornádem. Vyzvedla jmenovitě jednotlivé firmy – jako ČAD Blansko, GOLF Kořenec, catering Bohatý a hlavně Ing. Zdeňka Šamana, člena OHK Blansko, který vše zajišťoval ohledně skautského tábora, byl také přítomen na jednotlivých výletech.



Místostarosta Petr Malach doplnil problém s mateřskými školkami, zmínil výstavbu nových bytových domů „Na chmelnici“, „Na výsluní“, kdy ještě není dostavěno a již je vše prodáno. Zmínil stavby rodinných domů v prostoru za nemocnicí –řadové domy (menší malometrážní). Zmínil zde souběh městských, soukromých i státních se sítěmi.

Studie v této lokalitě je již schválena. Je zájem ze strany developerů o odkoupení tohoto záměru. Město bude požadovat dodržení studie.

Místostarostka Michaela Žejšková se zmínila o stavbě sportovní haly. Zájem byl o technologie-vytápění atd.

Technologie haly

Vytápění- je řešeno kaskádou plynových kondenzačních kotlů napojených na soustavu otopných těles a dohřev VZT. Pro jednotlivé provozy řešit distribuci topné vody měřícím uzlem na vstupu do jednotlivé části. Otopná tělesa budou řešena jako vertikální, desková nebo přisazená pod okny v nízkém provedení.

Chlazení-vzhledem k absencioken a tedy i solárních zisků není navrhováno centrální chladicí zařízení. Vhodným řešením jsou lokální chladicí jednotky provozoven-restaurace / posilovna.



Vzduchotechnika-obejít bude kompletně vybaven systémem nuceného větrání s rekuperací. Centrální jednotka bude řešit větrání sportoviště a hlediště. Dílčí jednotky budou dle provozoven a šaten samostatně jako podstropní jednotky. Podzemní garáže budou větrány nuceně, samostatně mimo okruh haly. Vyústění VZT bude řešeno vždy s tlumícím kusem pro minimalizaci hlukové zátěže vnějšího prostředí. Vzduchotechnické potrubí bude řešeno v pohledových částech v pevném provedení spiro vč. typových tvarovek a koncových prvků

Elektroinstalace-objekt bude kompletně vybaven soustavou silnoproudů, osvětlení, hromosvodu, slaboproudů a vzhledem k shromažďovacímu prostoru i systémem elektronické požární signalizace. Dílčí provozovny budou měřeny

samostatně. Rozvody slaboproudů budou navrženy s centrálním umístěním serveru s možností TV přenosů, centrálního zabezpečení aj. Hromosvody budou řešeny v systému HVI se skrytým svodem mimo fasádu. Dveře budou v provedení umožňující otvírání na čip / kartu. Střešní plášť haly bude umožňovat montáž FVE panelů s jejím zapojením do systému haly. Osvětlení haly bude s regulací intenzity a rozdělení na jednotlivá sportoviště dle využití. Vnější osvětlení haly bude řešeno pomocí sadových stožárů, s minimem osvětlovacích prvků na fasádě haly. Trafostanici bude možno v případě potřeby integrovat do 1.PP haly. Elektroinstalace ve viditelných částech budou řešeny v pevném, kabelovém žlabu z typových tvarovek a koncových prvků.

Zdravotechnika- Zdravotechnické instalace budou sestávat z dešťové a splaškové kanalizace. Zařizovací předměty řešit přednostně v antivandal úpravě. Splaškové vody z haly budou řešeny napojením na nový areálový rozvod s následným výtlakem. Dešťové vody ze střech budou sváděny do podzemní retence se zpětným využíváním pro ostatní sportoviště-kropaní tenis. kurtů / fotbalového hřiště. Vzhledem k náročnosti na vlastní spotřebu vody je neekonomické užívat srážkovou vodu na WC, naopak je vhodné řešit využití šedé vody.

Příprava teplé vody bude řešena lokálně nebo cirkulačně dle bilance vzešlé z vyššího stupně PD.

Ředitel Kulturního střediska města Boskovice, **Ondřej Dostál**, seznámil přítomné s plány, akcemi v nejbližší době. Hlavně se zaměřil na bližší informace k výročí 800 let města Boskovice od první písemné zmínky, kdy proběhne v době duben-říjen spousta zajímavých akcí. Zahájení oslav bude dne 27.4.2022

Akce měla za cíl seznámit podnikatele s tím, co se děje ze strany města, kraje v regionu. Podnikatelé si odnesli informace a také i jako občané si navíc odnesli informace, co se dělá a bude dělat pro občany.